

Rakamaz Város
Önkormányzatának
Polgármesterétől
4465 Rakamaz, Szent István út 116.
Telefon: (42) 570-700

Száma: 1/1762-5/2026.

ELŐTERJESZTÉS

Rakamaz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. július 30. napján tartandó ülésére, „Baranyai Ferenc garázsberlet igénylési kérelmének megtárgyalása” napirendi ponthoz.

Tisztelt Képviselő-testület!

Szíves tájékoztatásul közlöm Önökkel, hogy Baranyai Ferenc Rakamaz, Szent István út 85. szám alatti lakos 2011. június 01. napjától bérli Rakamaz Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, 4465 Rakamaz, Szent István út 85. szám alatti ingatlanon lévő 17,36 m² alapterületű garázs helyiséget, mely bérleti szerződés lejártá miatt Baranyai Ferenc 2026. július 13. napján kelt (iktatószám: I/1762-4/2026.) kérelmet adott be önkormányzatunkhoz és kérte a garázsberleti szerződés ismételt megkötését.

Tájékoztatam továbbá Önöket arról is, hogy Rakamaz Város Önkormányzatának 65/2026. (VI.25.) KT. határozatában az önkormányzat tulajdonát képező 4465 Rakamaz, Szent István út 85. szám alatti 73 m² hasznos alapterületű összkomfortos bérlakás bérlőjéül 2026. július 01. napjától határozott időre 2031. június 30. napjáig Baranyai Ferencet jelölte ki.

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján a garázsok tekintetében a bérbeadói jogokat és kötelezettségeket a Képviselő-testület gyakorolja.

Mindezeket figyelembe véve kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és kellő egyetértés esetén a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Rakamaz, 2026. július 22.

Tisztelettel:

Bodnár László sk.
polgármester



Handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Bodnár László', with a blue circular official stamp below it.

HATÁROZAT-TERVEZET

Rakamaz Város Önkormányzatának
...../2026. (VII.30.) KT.
h a t á r o z a t a

Baranyai Ferenc garázsbérlési kérelmének megtárgyalása

A Képviselő-testület

- 1.) Baranyai Ferenc Rakamaz, Szent István út 85. szám alatti lakos kérelmére Rakamaz Város Önkormányzat tulajdonát képező Rakamaz, Szent István út 85. szám alatti, 17,36 m² hasznos alapterületű garázs helyiség bérletéül **2026. augusztus 01. napjától** Rakamaz Város Önkormányzatának 65/2026. (VI.25.) KT. határozatával megállapított **a lakásbérlési jogviszonyának fennállásáig kijelöli, azaz 2031. június 30.-ig.**
- 2.) **Megállapítja**, hogy Baranyai Ferenc 2026. augusztus 01. napjától 140.-Ft/m² (összesen: 2.430.- Ft/hó) bérleti díjat köteles megfizetni, minden hónap 15. napjáig a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal házipénztárába.
- 3.) A határozatát az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet alapján hozta meg.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: Azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) Baranyai Ferenc Rakamaz, Szent István út 85.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda